

El Golf La Dehesa

CONDOMINIO

EXCLUSIVAS CASAS CON LA MEJOR VISTA AL CLUB DE GOLF DE LA DEHESA





El Golf La Dehesa

CONDOMINIO

El **Condominio El Golf La Dehesa** está emplazado en un privilegiado y tranquilo sector consolidado del Barrio Los Nogales, exclusivo sector de la Dehesa. Cuenta con 24 modernas casas en terrenos desde 475 a 725 m² todas colindan y tienen la mejor vista al Club de Golf La Dehesa.

📍 Av. Bernardo Larraín Cotapos 13.515, Lo Barnechea

4 DORM. + SERVICIO | **CASAS 235 - 243 M²** | **DESDE UF 28.900***

*Precios al 31.08.2024, podrían sufrir modificaciones posterior a esta fecha.

CASA A / 235 M2 ÚTILES + TERRAZAS . 4D + 4B + SERVICIO



arquitectura contemporánea de alto nivel

CASA A / 235 M2 ÚTILES + TERRAZAS . 4D + 4B + SERVICIO



Living, Comedor y Terraza Integrada

Casa diseñada para compartir y disfrutar de manera increíble cada espacio.
Hall de acceso en doble altura, living-comedor de 3.14 m. y dormitorios de 2.60 m.



Dormitorio principal



Walk in closet



Sala de estar

estilo y elegancia

exclusivo diseño



Terraza Integrada

CASA **A** / 235 M² ÚTILES + TERRAZAS
4D + 4B + **SERVICIO** + TERRAZAS



Superficies Interiores

Piso 1 - 122,39 m²

Piso 2 - 112,73 m²

Total: 235,12 m²

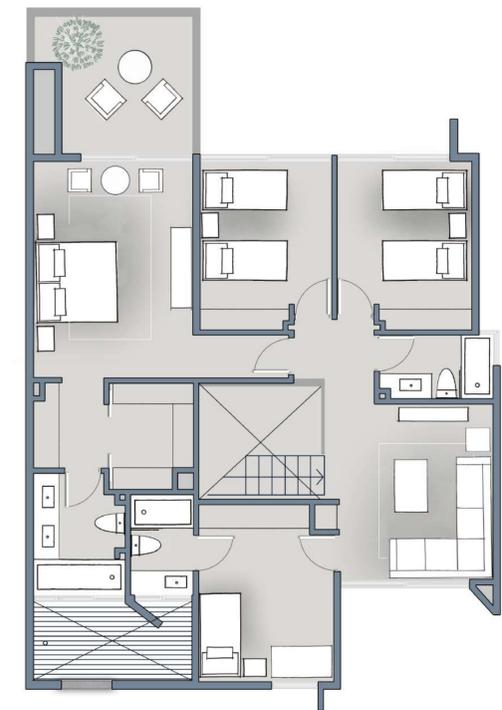
Superficies Terrazas

Total: 45,95 m²

espacios perfectos para vivir



Piso 1



Piso 2

CASA B / 243 M2 ÚTILES + TERRAZAS . 4D + 4B + SERVICIO



El **Condominio El Golf La Dehesa** posee una magnífica arquitectura, diseñada por el renombrado estudio de arquitectura Jorge Figueroa + Aguirre & Weldt, el cual proyectó una casa para disfrutar con la familia y amigos.



Iluminación natural a través de patios, grandes ventanales y lucarnas

Ventanas termopanel · Cubiertas de cuarzo en cocina y baños
Grifería Hans Grohe · Piso porcelanato de gran formato
en primer piso que continúa hacia la terraza, integrándola
Piso SPC en segundo piso · Puertas exteriores de encina tulipa
Puertas interiores de madera enchapada en encina · Quincallería Italinnea



Cocina semi integrada y equipada con lavavajillas, encimera, horno eléctrico, horno microondas y campana de acero FDV



terminaciones de alto nivel



amplios espacios



Cocina semi integrada



Comedor



Dormitorio principal



Baño principal

CASA B / 243 M² ÚTILES + TERRAZAS
4D + 4B + SERVICIO + TERRAZAS



Superficies Interiores

Piso 1 - 156,82 m²

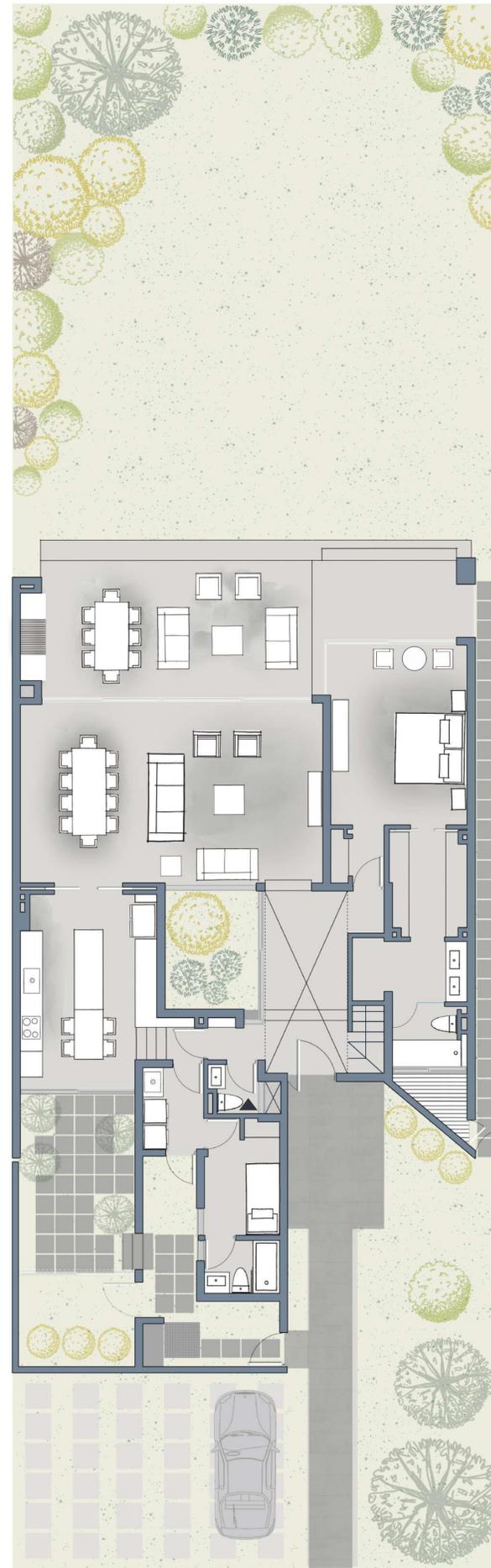
Piso 2 - 86,53 m²

Total: 243,45 m²

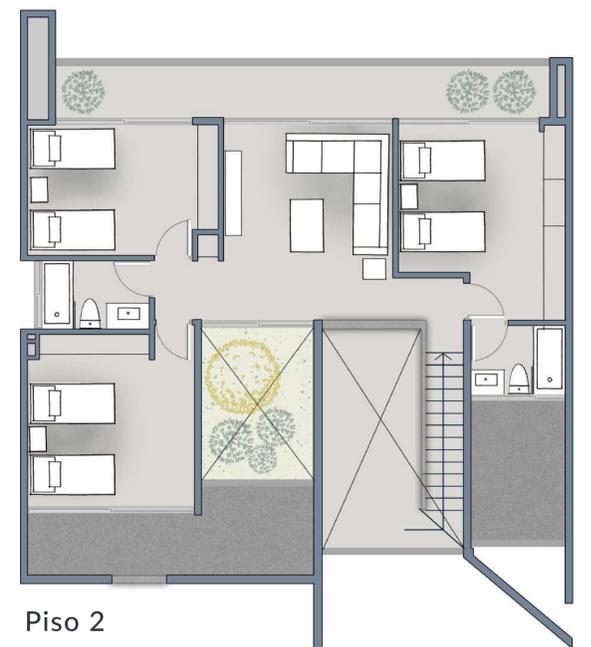
Superficies Terrazas

Total: 60,69 m²

un lugar bien pensado para ti



Piso 1



Piso 2

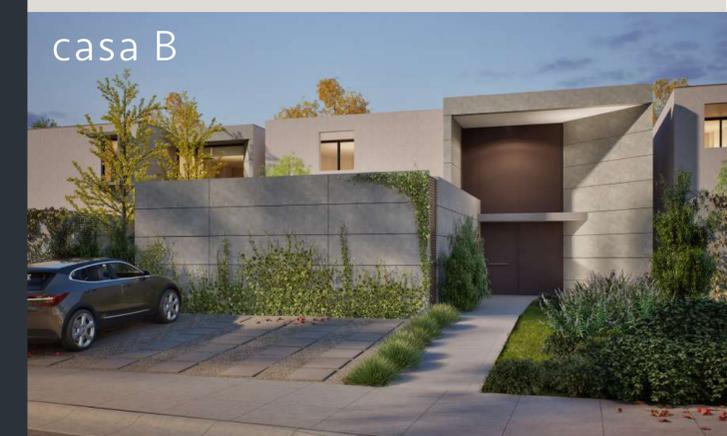
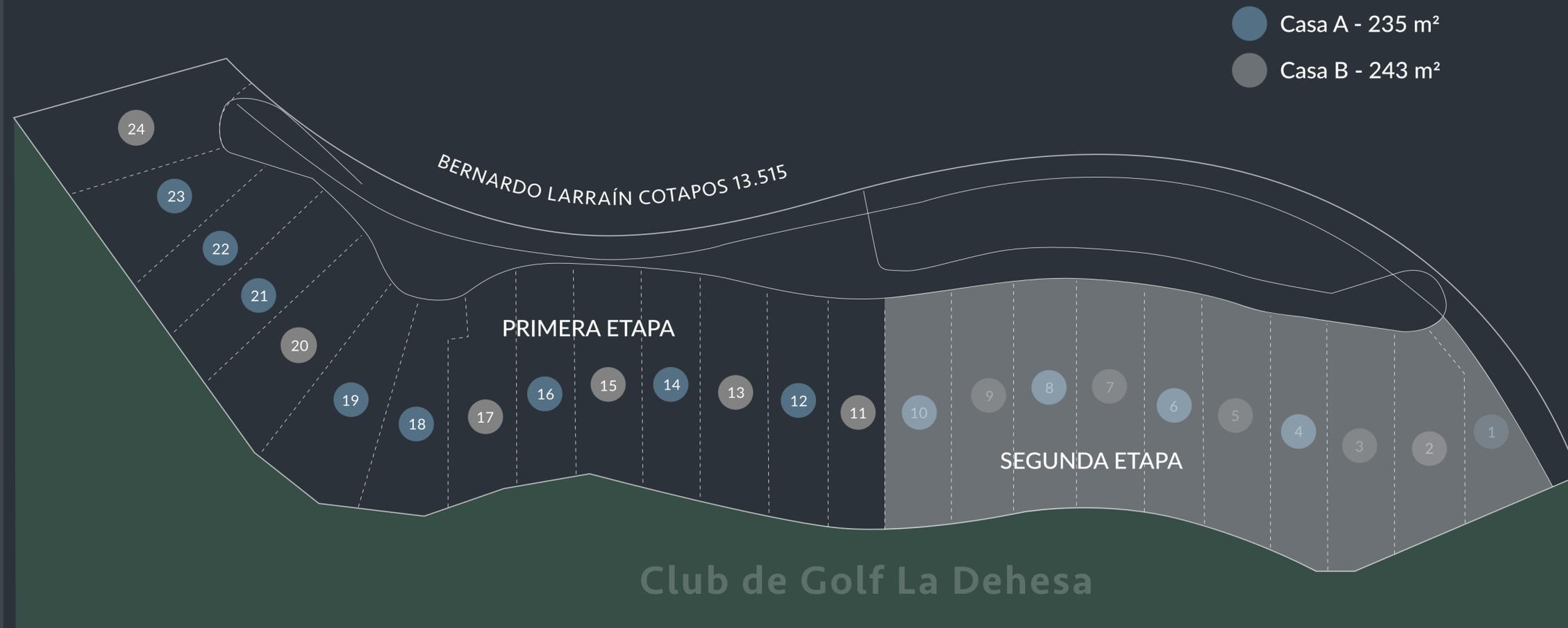
CLUB DE GOLF
LA DEHESA

CONDOMINIO
EL GOLF
LA DEHESA

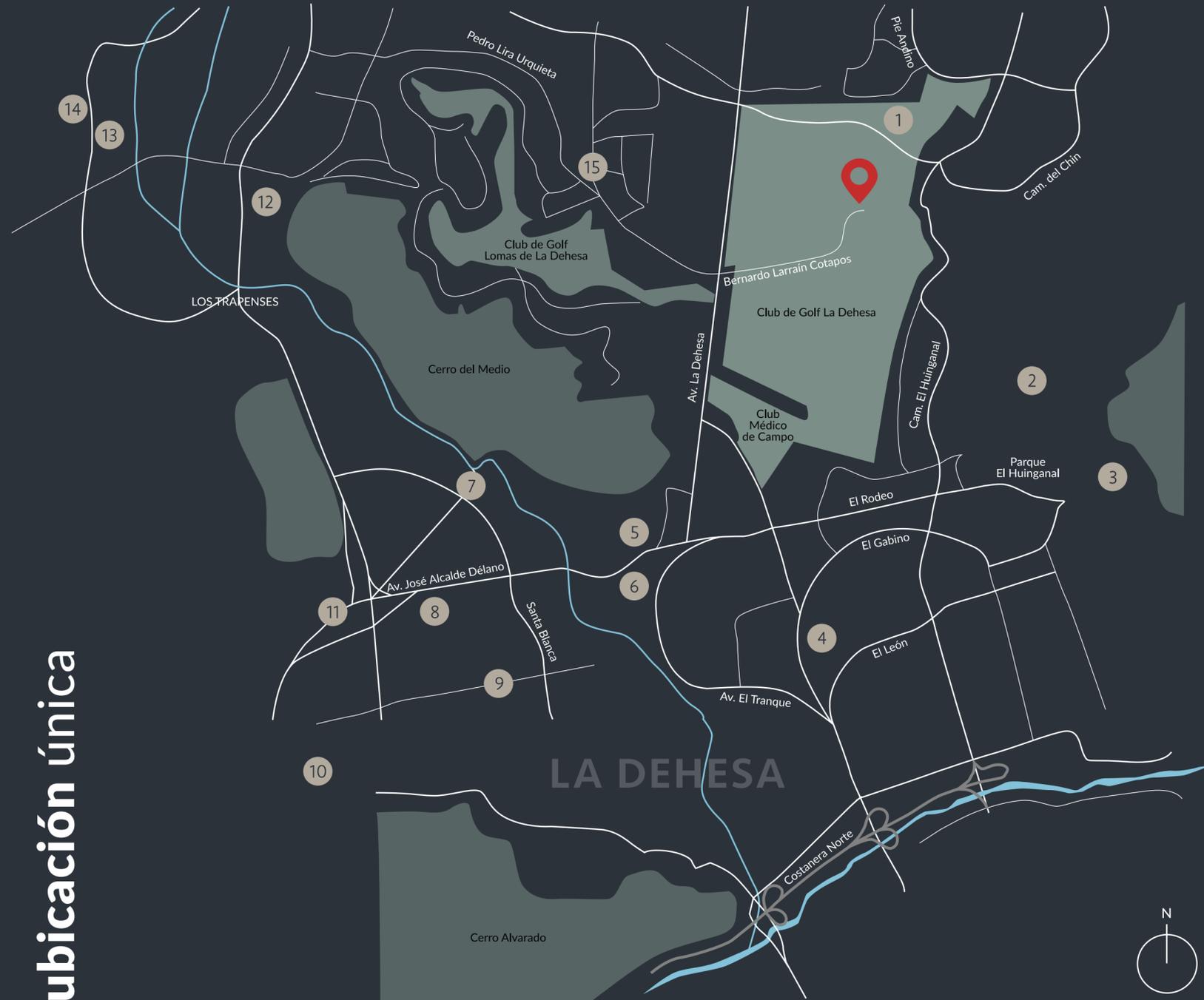
donde vivir en La Dehesa

UN CONDOMINIO TRANQUILO Y BIEN CONECTADO

Amplias vías interiores con un hermoso paisajismo e iluminación. Acceso controlado, caseta de guardias y barrera de seguridad en el acceso. Gran parque de 1.200 m², juegos infantiles y estacionamientos de visita. El ambiente ideal para una vida de barrio segura.



ubicación única



vive cerca de todo

Condominio El Golf La Dehesa muy bien ubicado en la comuna, con todos los servicios que puedas necesitar como colegios, clínicas, centros comerciales y a minutos de las autopistas, dándole una gran conectividad.

- | | | |
|----------------------------|--------------------------------|--|
| 1. Colegio Huinganal | 6. Clínica Alemana | 11. Mall Vivo Los Trapenses /Unimarc |
| 2. The Mayflower School | 7. Iglesia Sagrada Familia | 12. Santiago College |
| 3. Colegio Nido de Aguilas | 8. Clínica MEDS | 13. Parroquia María Madre de la Misericordia |
| 4. Portal la Dehesa | 9. The Newland School | 14. Colegio Everest |
| 5. Espacio Urbano / Líder | 10. Centro Cultural El Tranque | 15. Parroquia Santa Teresa de Los Andes |





Av. Bernardo Larraín Cotapos 13.115, Lo Barnechea · ventas@parmainmobiliaria.cl
cel. +569 8837 6962 / +569 9276 7459

Las presentes especificaciones técnicas han sido elaboradas únicamente con el objeto de mostrar las características generales del proyecto y no detalles específicos. En consecuencia, la inmobiliaria se reserva el derecho a modificar las presentes especificaciones sin previo aviso. Lo anterior en virtud de la ley N° 19.472. La inmobiliaria se reserva del derecho de reemplazar, modificar y/o cambiar lo especificado dependiendo de las condiciones comerciales vigentes al momento de la adquisición de cada partida. No obstante, la inmobiliaria hará su mejor esfuerzo en ajustar a materiales similares a los indicados en el proyecto de arquitectura y las presentes especificaciones técnicas.